

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka
O DODÁVKE STAVEBNÝCH PRÁČ
Č. 03/2013

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Obec Spišský Hrušov
Obecný úrad 216
053 63 Spišský Hrušov
Splnomocnený zástupca: Elena Franková - starostka obce
IČO: 00 329 606
telefón: 053/4492122
bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
číslo účtu: 3400913013/5600
(ďalej len objednávateľ)

1.2. Zhotoviteľ : František Michalov
053 02 Nemešany 15
číslo účtu: 1311900051/0200
IČO: 40862861
(ďalej len dodávateľ)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je akceptácia cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 17.06.2013 vo výberovom konaní objednávateľa.
- 2.2. Východiskové údaje:
- 2.2.1. Názov stavby: Odstránenie starej omietky na budove zdravotného strediska, oprava omietky
- 2.2.2. Miesto stavby: Spišský Hrušov
- 2.2.3. Investor: Obec Spišský Hrušov

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je oprava fasády na budove zdravotného strediska.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponukového rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 17.06.2013 vid' príloha.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu. Uvedená cena je konečná.

IV. ČAS PLNENIA A PREBERANIE PRÁC

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:

Začatie: 21.06.2013

Dokončenie: 20.07.2013

Ak zhotoviteľ zhotoví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ za podmienok dohodnutých v tomto článku zmluvy toto dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom zhotoviteľom ponúknutom termíne.

4.3. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť pri realizácii diela podľa tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku a dochádza k predĺženiu termínu ukončenia diela.

4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela.

4.5. Súčinnosť objednávateľa spočíva v:

- odstránení nepredvídaných prekážok na stavenisku v pôsobnosti objednávateľa
- získaní potrebných rozhodnutí dotknutých orgánov verejnej správy a organizácii
- plnenie termínovaných úloh prijatých na kontrolných dňoch stavby

4.6. Dielo sa považuje za riadne vykonané dňom keď je zhotoviteľom vykonané bez vád, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela. Objednávateľ je povinný riadne zrealizované dielo protokolárne prevziať a to zápisom o odovzdaní a prevzatí. V prípade, že objednávateľ riadne vykonané dielo bezdôvodne neprevezme, dielo sa pokladá za riadne odovzdané v deň, kedy mal byť podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí.

V. CENA DIELA

5.2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a jej výška je určená ponukovým rozpočtom zhotoviteľa zo dňa 10.06.2013, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

Cena diela podľa ponukového rozpočtu (prílohy č. 1) je nasledovná:

Cena s DPH 1.313,20- €.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ po dokončení diela na základe konečnej faktúry. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác. Faktúra musí byť zostavená prehľadne s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.9. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom
- 7.10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.12. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.9. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu a výlučne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.11. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní diela zaväzuje v plnom rozsahu a počas celej doby realizácie diela zabezpečiť, dodržiavať a kontrolovať podmienky pre bezpečnú prácu stanovenú platnou právnou úpravou, zabezpečiť školenia pre svojich pracovníkov v oblasti BOZ a dodržiavanie podmienok požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia.
- 8.12. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.13. Objednávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote
- 8.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kedykoľvek umožní vstup na stavenisko kontrolným orgánom.
- 8.15. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.10. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 9.11. V prípade definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi za skutočne vykonané a prevzaté práce.
- 9.12. Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotoveného diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy až po úplnom zaplatení zmluvnej ceny diela (v danom rozsahu) zhotoviteľovi.
- 9.13. Zhotoviteľ prehlasuje, že má platnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone stavebných prác.
- 9.14. Zmluva je splnená okamihom prevzatia diela objednávateľom, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.15. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 9.16. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 9.2 zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 9.17. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinkom ku dňu doručenia listu.
- 9.18. Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- c) vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil
 - d) porušovanie bezpečnostných predpisov pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 10.6. Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné iba formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 10.7. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 10.8. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou upravené a neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.9. Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 10.6. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 10.7. Prílohy zmluvy - Príloha č. 1: Ponukový rozpočet zo dňa 17.6.2013

V Spišskom Hrušove.24.06.2013

V Spišskom Hrušove, 24.06.2013

Objednávateľ:

Elena Franková
starostka obce

Eulomf



Zhotoviteľ:

František Michalov
053 02 Nemešany 15

František MICHALOV
Nemešany 15
053 02 pošta SPIŠSKÝ HRHOV
IČO: 40 862 861, DIČ: 1048704426