

Zmluva o poskytnutí služby

Evid. číslo poskytovateľa:

Evid. číslo objednávateľa:

Uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Spišský Hrušov**
Sídlo: č.216, 05363 Spišský Hrušov
IČO: 00329606
DIČ: 2020717664
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s. Sp. Nová Ves
Číslo účtu: IBAN: SK67 5600 0000 0034 0091 2002
SWIFT: KOMASK2X
Zastúpený: Elena Franková, starostka obce
Kontaktná osoba: Elena Franková, starostka obce

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Názov: Jarolím Balco
Sídlo: 053 63 Spišský Hrušov č.81
Zapísaný: Živnostenský register –Okresný úrad Spišská Nová Ves
Číslo 810-2548
Štatutárny orgán: Jarolím Balco
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Jarolím Balco
vo veciach technických:
IČO: 11951290
DIČ: 1023495220
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Sp. Nová Ves
Číslo účtu: IBAN: 103240592/0200
SWIFT:
Tel./Fax číslo: 0905 785 954
Mail: balcojarolim@gmail.com
(ďalej len „poskytovateľ“)

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa zabezpečiť technický dozor k realizácii stavby: „**Kaštiel – rekonštrukcia Spišský Hrušov, technický dozor**“. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a štrukturálnych fondov EÚ, ROP,
3.1 Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov, oblasť podpory 3.1a – intervencie do

pamäťových a fondových inštitúcií a oblasť podpory 3.1b - intervencie do nehnuteľných kultúrnych pamiatok

Úlohou technického dozoru bude počas celej realizácie stavby zabezpečiť:

Všeobecný popis

Služby, poskytované Poskytovateľom, budú zahŕňať činnosti súvisiace s kontrolou projektovej a technickej dokumentácie, dozorovanie vykonávania stavebných prác a manažment zmlúv uzavretých medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom stavebných prác. Poskytovateľ bude plniť úlohy v pozícii technického dozoru. Kontrola projektovej dokumentácie a činnosti technického dozoru budú vykonávané v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.

Rozsah služieb, poskytovaných Poskytovateľom v rámci vykonávania činností technického dozoru počas realizácie stavebných prác, je podrobnejšie špecifikovaný nižšie. Počas poskytovania služieb je Poskytovateľ povinný úzko spolupracovať so všetkými zainteresovanými stranami.

Dozorovanie Prác bude Poskytovateľ vykonávať v súlade s požiadavkami relevantnej Slovenskej legislatívy. (Stavebný zákon).

Technický dozor bude v rámci dozorovania Prác:

- Monitorovať (dozorovať) súlad metód a postupov vykonávania Prác so zásadami bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, kontrolovať správnosť inštalácie a funkčnosť technických zariadení, ktoré sú súčasťou stavby, kontrolovať vhodnosť uskladnenia stavebných materiálov a dielcov a ich vhodnosť pre účel, na ktorý majú slúžiť, kontrolovať či sú stavebné stroje a zariadenia umiestnené predpísaným spôsobom, monitorovať a dopĺňať zápisy do stavebného denníka,
- Nieť zodpovednosť za súlad priestorového umiestnenia stavebných prvkov s projektovou dokumentáciou, za dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek realizácie stavebných prác a za súlad s platnými územnými rozhodnutiami, resp. stavebnými povoleniami,
- Dávať podnety na odstraňovanie chýb v projektovej dokumentácii a realizovaných stavebných prácach a v prípade, že sa chyby nedajú odstrániť pri výkone stavebného dozoru, okamžite upovedomiť o tejto skutočnosti Stavebný úrad,
- Dbať na dodržiavanie projektovej dokumentácie stavby, ustanovení stavebných povolení a vyjadrení k stavebným povoleniam.

Počas realizácie stavby

Služby počas etapy realizácie výstavby, poskytované Poskytovateľom predstavujú:

- **Vecná a finančná kontrola súpisov vykonaných prác a kontrola ich súladu s podmienkami Zmluvy.**
- **Odsúhlasovanie zmien realizácie oproti projektovej dokumentácii Objednávateľa t.j.** odsúhlasovanie zmien a ich evidencia po odsúhlasení a pokynoch PM Prijímateľa.
- Vykonanie záverečnej kontroly zrealizovaných prác pred vydaním Preberacieho protokolu Diela (spoločne s projektovým manažérom objednávateľa) a pripraviť preberacie protokoly samostatných častí stavby alebo objektov, zoznam väd a iných dokumentov v súlade s ustanovenia Zmluvy.
- Poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v prípade, že počas realizácie stavebných prác vyvstanú problémy typu reklamácií a sporov týkajúcich sa Zmluvy o Dielo a pokiaľ je možné vykonávanie preventívnych opatrení na zabránenie vzniku uvedených problémov a z nich vyplývajúcich oneskorení.
- Zúčastňovanie sa pri rozhodovaní sporov v súlade s podmienkami Zmluvy.
- Príprava Preberacieho protokolu.
- Odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre výstavby

- Bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na úhradu investorovi
- Kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- Spolupráca so spracovateľom projektu a odborným autorským dohľadom a s koordinátorom bezpečnosti
- Sledovanie či zhotoviteľia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov konštrukcii a prác na kontrolu ich výsledkov
- vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými pohromami
- kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcii na stavenisku
- kontrola súpisu prác na faktúre zhotoviteľa pred podaním žiadosti o platbu

Článok III. Čas a miesto plnenia

3.1 Termín plnenia predmetu tejto zmluvy je 7 mesiacov.

3.2 Miestom plnenia zmluvy bude kat. územie Spišský Hrušov.

Článok IV. Cena služby

4.1 Cena služby je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume:

Cena za výkon technického dozoru: 840,00 EUR
(slovom: šesťstotridsať €). Nie sme platcovia DPH

4.2 V cene služby sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa, ktoré mu vzniknú pri vykonávaní služby podľa čl. II. ods. 2.1 tejto zmluvy. Poskytovateľ záväzne prehlasuje, že cena uvedená v tejto zmluve je konečná, predmet zmluvy zabezpečí v požadovanej kvalite a v ponúknuťej cene.

4.3 K zmene ceny môže dôjsť :

- 4.3.1. v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
- 4.3.2. v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu poskytnutia služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím poskytnutia
- 4.3.3. pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom
- 4.3.4. v prípade zmeny sadzby DPH a iných právnych predpisoch

4.4 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Článok V. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi cenu za službu po uplynutí doby vykonávania technického dozoru, t.j. 31.10.2015 uhradením vystavenej faktúry.

**Článok VI.
Záverečné ustanovenia**

11.1 Táto zmluva zaniká:

11.1.1 Písomnou dohodou zmluvných strán.

11.1.2 Písomným odstúpením od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.

11.11 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží poskytovateľ a jedno objednávateľ.

11.12 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Účinnosť nadobudne s prihliadnutím na zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, dňom nasledujúcim po dni jej uverejnenia na webovom sídle objednávateľa, t.j. <http://www.spisskyhrusov.sk>.

V obci Spišský Hrušov, dňa 1.4.2015
Objednávateľ:

V meste Spišská nová Ves, dňa 1.4.2015
Poskytovateľ:

.....
Elena Franková, starostka obce

.....
Jarolím Balco, technický dozor

